



**दि कॉसमॉस  
को-ऑप. बँक लि.**  
(मल्टिस्टेट शेड्यूल्ड बँक)

रजिस्टर्ड ऑफिस : 'कॉसमॉस टॉवर', प्लॉट नं. ६, आयसीएस कॉलनी,  
युनिव्हर्सिटी रोड, गणेशखिंड, शिवाजीनगर, पुणे-४११ ००७.  
फोन : ०२० - ६७०८ ५३०५

**दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल अॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट  
ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२  
मधील रूल ८(६) च्या अटीनुसार स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव सूचना.**

सर्व सामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार, सह-कर्जदार, जामीनदार व गहाणदार यांना सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेली स्थावर मालमत्ते ही तारण धनकोकडे गहाण आहे, जिचा प्रत्यक्ष ताबा अधिकृत अधिकारी, दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि. यांनी घेतला आहे. ती "जसे आहे जेथे आहे" "जे आहे जसे आहे" आणि "तेथे जे आहे" या तत्वावर दि. २६.०२.२०२४ रोजी दु. १२.३० ते १.३० या वेळेत ५ मिनिटांच्या अमर्यादित मुदतवाढीसह विक्री करण्यात येणार आहे.

कर्जदार, सह-कर्जदार, गहाणदार, जामिनदारांचे नाव आणि शाखा	१३(२) मागणी नोटीस तपशील		प्रत्यक्ष ताबा दिनांक	विक्री/ई-लिलाव तपशील					
	दिनांक	मागणी नोटीस रक्कम		दिनांक	वेळ				
१. मे. श्री राम ग्लास, प्रोप्रा. श्री. आण्णासाहेब अशोक काजळे यांच्यामार्फत	२५.०८.२०२१	₹ ५२७.०८ लाख + व्याज व इतर चार्जेस	१) १४.१२.२०२२ २) ०२.०२.२०२३	२६.०२.२०२४	दु. १२:३० ते १.३० वा.				
२. श्री. अमोल अशोक काजळे, दोघेही राहणार : मु.पो. अरणगांव, तालुका बारशी, जि. सोलापूर - ४१३४०९,	१) स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : पुढील जमिनीचा सर्वसामाईक भाग : सीटीएस नं. ७२३/१/१७ (भाग), क्षेत्रफळ २७५.९२ चौ. मी. त्यावरील बांधकामासहीत, क्षेत्रफळ ३८५.०९ चौ. मी., त्यावरील एकूण जमिनीचे क्षेत्रफळ अंदाजे ५५९.८४ चौ. मी. पैकी, तालुका बारशी जिल्हा सोलापूर येथे. चतुःसीमा : पूर्वेस : श्री सुराणा यांची मालमत्ता म्हणजेच सीटीएस नं. ७२३/१/१७ (भाग), दक्षिणेस : सीटीएस नं. ७१३/१/१५ आणि सीटीएस नं. ७१३/१/१९, पश्चिमेस : श्री. शेलार यांची मालमत्ता, सीटीएस नं. ७२३/१/१८, उत्तरेस : उपळाई रोड								
३. श्री. शिवदास उमाकान्त थालकरी, पत्ता: श्रीराम नगर, यूसूफ वडगांव, बीड - ४३१५१७.									
४. श्री. रमाकांत अदिनाथ सुर्वे, पत्ता : ओम साई निवास, शिवशक्ती मैदान, कुर्डूवाडी रोड, बारशी, जिल्हा सोलापूर- ४१३४०९.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>रिझर्व्ह किंमत</th> <th>बयाणा रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>₹ १६६.०० लाख (₹ एक कोटी सहासष्ट लाख फक्त)</td> <td>₹ १६.६० लाख (₹ सोळा लाख साठ हजार फक्त)</td> </tr> </tbody> </table>					रिझर्व्ह किंमत	बयाणा रक्कम	₹ १६६.०० लाख (₹ एक कोटी सहासष्ट लाख फक्त)	₹ १६.६० लाख (₹ सोळा लाख साठ हजार फक्त)
रिझर्व्ह किंमत	बयाणा रक्कम								
₹ १६६.०० लाख (₹ एक कोटी सहासष्ट लाख फक्त)	₹ १६.६० लाख (₹ सोळा लाख साठ हजार फक्त)								
५. श्री. दत्तात्रय भैरू मते, मु. पो. चरे, ता. बारशी, जिल्हा सोलापूर-४१३४०९. शाखा : हडपसर	२) पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग : एन.ए. गट नं. ८६६/४, क्षेत्रफळ १८९.९० चौ.मी. म्हणजेच २०४१.९३ चौ.फू. (दि. २८/१२/२०१२ च्या विक्री करारानुसार), तळमजला व त्यावरील बांधकामासहीत, क्षेत्रफळ ९९.५६ चौ.मी. आणि १ ला मजला बांधकामासहीत, क्षेत्रफळ ९९.५६ चौ.मी., बारशी, तालुका बारशी, जि. सोलापूर आणि बारशी नगरपरिषद यांच्या अखत्यारीत आणि उप-निबंधक ऑफिस बारशी यांच्या अखत्यारीत. जमिनीच्या चतुःसीमा : पूर्वेस : गट नं. ८५९, दक्षिणेस : प्लॉट नं. ५, पश्चिमेस : गट नं. ८६६/४ या जमिनीपैकी प्लॉटकडे येण्या-जाण्यासाठी रस्ता, उत्तरेस : प्लॉट नं. ३ (विक्री करारानुसार प्लॉट नं. ४). (श्री. आण्णासाहेब अशोक काजळे यांच्या मालकीची.)								
<table border="1"> <thead> <tr> <th>रिझर्व्ह किंमत</th> <th>बयाणा रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>₹ ४६.०० लाख (₹ सहाचाळीस लाख फक्त)</td> <td>₹ ४.६० लाख (₹ चार लाख साठ हजार फक्त)</td> </tr> </tbody> </table>						रिझर्व्ह किंमत	बयाणा रक्कम	₹ ४६.०० लाख (₹ सहाचाळीस लाख फक्त)	₹ ४.६० लाख (₹ चार लाख साठ हजार फक्त)
रिझर्व्ह किंमत	बयाणा रक्कम								
₹ ४६.०० लाख (₹ सहाचाळीस लाख फक्त)	₹ ४.६० लाख (₹ चार लाख साठ हजार फक्त)								

नोट - १. मालमत्तेची पाहणी दि. २२.०२.२०२४ रोजी सकाळी ११.३० ते दुपारी १.३० दरम्यान किंवा पूर्वनियोजित वेळेनुसार करता येईल. २. ई-ऑक्शन संदर्भात अधिक माहितीसाठी अधिकृत अधिकाऱ्यांशी वर नमूद केलेल्या क्रमांकावर संपर्क साधावा. ३. बयाणा रक्कम (EMD) डिमांड ड्राफ्ट / आरटीजीएस / एनईएफटी द्वारे 'दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि.' मध्ये ई-लिलाव ईएमडी खाते क्रमांक COS370219, IFSC Code: COSB0000090 दि. २३.०२.२०२४ रोजी सायं. ५.०० वाजेपर्यंत किंवा त्यापूर्वी जमा करता येईल. ४. सदर लिलावाच्या टेंडर्स/ऑफर्स स्विकारणे न स्विकारणे, लिलाव कायम करणे, पुढे ढकलणे, रद्द करणे व इतर सर्व हक्क कोणतेही कारण न देता अधिकृत अधिकारी यांचे राहिल. सदरची १५ दिवसांची नोटीस नियम ८(६) एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अन्वये कर्जदार, सह-कर्जदार, जामिनदार व मॉर्गेजर यांना सुध्दा लागू आहे. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्ती बँकेच्या वेबसाइटवर <https://www.cosmosbank.com> व <https://cosmosbank.auctiontiger.net> येथे उपलब्ध आहे.

दिनांक : ०८.०२.२०२४  
ठिकाण : पुणे

राजेश कदम  
सहाय्यक महाव्यवस्थापक व अधिकृत अधिकारी,  
दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि.