



पंजीकृत कार्यालय : कॉसमॉस टॉवर, प्लॉट क्र. 6, आईसीएस कॉलोनी,
युनिवर्सिटी रोड, गणेशखिण्ड, शिवाजीनगर, पुणे-411007
फोन : 020 - 6708 6748, 9011070052

अचल सम्पत्तियों की ई नीलामी द्वारा विक्रय सूचना अंतर्गत वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूतिहित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 सहपठित नियम 8(6) प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002

एतद्वारा आम जनता एवं विशेषकर ऋणीकर्ता, जमानतदार और गिरवीदार को सूचित किया जाता है कि नीचे बताई गई अचल संपत्ती आरक्षित ऋण प्रदाता के पास भारित हैं, जिनका भौतिक कब्जा द कॉसमॉस को-ऑपरेटिव बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है, की विक्रय / ई-नीलामी 10/10/2023 को दोपहर 12:30 बजे से दोपहर 3:30 बजे तक प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ 'जैसा है जहां है, जैसी है जहां है एवं जो कुछ भी जैसी है' के आधार पर की जाएगी।

ऋणीकर्ता, गिरवीदार, जमानतदार व शाखा का नाम	डिमांड नोटिस 13(2) का व्योरा		आधिपत्य तिथि	विक्रय / ई-नीलामी	
	तिथि	राशि		तिथि	समय
ऋणीकर्ता : श्री. राजकुमार सेन, पिता भंवरलाल सेन एवं श्रीमती राधा सेन पति राजकुमार सेन पता -270 पल्लव नगर, एयरपोर्ट रोड, इंदौर (एमपी) 452001. जमानतदार :- श्री. गगन हुंदेशा, पिता श्री. विजय हुंदेशा पता - 242, अंजलि नगर, एयरपोर्ट रोड, इंदौर (एमपी) 452001. श्री. गोपाल बजाज, पिता श्री. ओमप्रकाश बजाज पता - 28, बियाबानी मेन रोड, इंदौर (एमपी) 452001. शाखा - इंदौर	19/05/2014	₹ 16,59,819.00 +आगे का व्याज + आकार	14/12/2021	10/10/2023	दो. 12.30 से 3.30 बजे
अचल संपत्ति का विवरण:- फ्लैट नंबर जी-6, तल मंजिल, हीरा अपार्टमेंट, प्लॉट नंबर 8, रास्ता नंबर 5, मल्हारगंज इंदौर, कुल क्षेत्रफल 111.52 वर्ग मीटर (अर्थात् 1200 वर्ग फुट), सीमाएँ इस प्रकार हैं: पूर्व में:- अन्य फ्लैट और बिल्डिंग की सीढ़ियाँ, पश्चिम में:- सरकारी सड़क, उत्तर में:- श्रीराम मंदिर, दक्षिण में:- श्री. किशन लाल कसेरा का घर					
		आरक्षित मूल्य ₹ 16,00,000.00 (₹ सोलह लाख मात्र)	बयाना जमा राशि (ईएमडी) ₹ 1,60,000.00 (₹ एक लाख साठ हजार मात्र)		

नियम एवं शर्तें : 1. उल्लेखित संपत्ती दि. 29/09/2023 को सुबह 11:30 बजे से दोपहर 1:30 बजे के बीच खरीददारों के निरीक्षण के लिए खुली रहेंगी। 2. निविदा फॉर्म प्राधिकृत अधिकारी के पास उपलब्ध हैं। 3. ई-नीलामी के संबंध में किसी भी अन्य सूचना के लिए उपरोक्त फोन नंबर पर प्राधिकृत अधिकारी से संपर्क करें। 4. बयाना राशि जमा (ईएमडी), कॉसमॉस को-ऑपरेटिव बैंक लिमिटेड के ई-नीलामी ईएमडी खाता सं. COS370219, IFSC कोड: COSB0000090 में, डीडी/आरटीजीएस/एनईएफटी फंड ट्रांसफर के माध्यम से 09.10.2023 को शाम 4:00 बजे तक या उससे पहले जमा करनी होगी।

इसे प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत कर्जदार/गिरवीदार/जमानतदार के लिए 15 दिनों का नोटिस भी माना जाएगा।
बिक्री/ई-नीलामी के विस्तृत नियम व शर्तें बैंक की वेबसाइट अर्थात् <https://www.cosmosbank.com> और <https://cosmosbank.auctiontiger.net> पर उपलब्ध हैं।