



रजिस्टर्ड ऑफिस : 'कॉसमॉस टॉवर', प्लॉट नं. ६, आयसीएस कॉलनी, युनिव्हर्सिटी रोड, गणेशखिंड, शिवाजीनगर, पुणे-४११ ००७.
फोन : ०२०-६७०८ ५३०५

दि सिव्युरिटीयझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल अॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिव्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ आणि त्यासह वाचण्याच्या सिव्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ मधील रूल ८(६) च्या अटीनुसार स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव सूचना.

सर्व सामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार कंपनी, संचालक, जामीनदार व गहाणदार यांना सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेली स्थावर मिल्कत ही तारण धनकोकडे गहाण आहे, जिचा ताबा अधिकृत अधिकारी, दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि. यांनी घेतला आहे. ती "जसे आहे जेथे आहे" "जे आहे जसे आहे" आणि "तेथे जे आहे" या तत्वावर दि. १०.०१.२०२४ रोजी दु. १२.३० ते १.३० या वेळेत ५ मिनिटांच्या अमर्यादित मुदतवाढीसह विक्री करण्यात येणार आहे.

कर्जदार, संचालक, जामीनदार व गहाणदार यांचे नाव आणि शाखा	कलम १३(२) अन्वये पाठविलेल्या मागणी नोटीसीचा तपशील		ताबा दिनांक	विक्री / लिलाव तपशील					
	दिनांक	रक्कम		दिनांक	वेळ				
१) मे. फिनिक्स रेफीजरेशन प्रा. लि. १ ला पत्ता - ११/१२, शारदा इंडस्ट्रीयल इस्टेट, स.नं. ३८/१, खेडेकर इंडस्ट्रीयल इस्टेट, नन्हे, पुणे-४११०४१. २ रा पत्ता - प्लॉट नं. ए-५, राजेगांव एमआयडीसी, भंडारा, मौजे चिखली हमेशा, ता. आणि जि. भंडारा-४४१८०४.	२८.०९.२०२१	₹ १९८.४३ लाख + पुढील व्याज	प्रत्यक्ष ताबा ०७.१०.२०२२ रोजी	१५.०१.२०२४	दु. १२:३० ते १:३०				
२) श्री. काशीवार नरेंद्र मारोती ३) सौ. काशीवार उज्वला नरेंद्र दोघेही राहणार : १ ला पत्ता - प्लॉट नं. डी-४०१, ग्रॅण्ड व्ह्यू ७, कात्रज बायपास रोड, अशोक लेलॅण्डजवळ, आंबेगाव खुर्द, कात्रज, पुणे-४११०४६. ४) सौ. बोरकर मनिषा जयंत ५) श्री. बोरकर जयंत तुलसीदास दोघेही रा. : प्लॉट नं. २६, बी विंग, आशिर्वाद गार्डन, एनडीए रोड, शिवणे, पुणे-४११०२३. ६) श्री. ढोंगे महेश पंढरी पत्ता : प्लॉट नं. ५, बी विंग, जीएसटी कॉलनी, फुले नगर, आळंदी रोड, येरवडा, पुणे-४११००६. शाखा : धनकवडी	<table border="1"> <thead> <tr> <th>रिझर्व्ह किंमत</th> <th>बयाणा रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>₹ ५४.०० लाख (₹ चोपन्न लाख फक्त)</td> <td>₹ ५.४० लाख (₹ पाच लाख चाळीस हजार फक्त)</td> </tr> </tbody> </table>		रिझर्व्ह किंमत	बयाणा रक्कम	₹ ५४.०० लाख (₹ चोपन्न लाख फक्त)	₹ ५.४० लाख (₹ पाच लाख चाळीस हजार फक्त)	<p>स्थावर मिल्कतीचे वर्णन (श्री. काशीवार नरेंद्र मारोती आणि सौ. काशीवार उज्वला नरेंद्र यांच्या मालकीचा) मौजे गाव आंबेगाव बुद्रुक, ता. हवेली, जि. पुणे येथील स.नं.६/४, ६/५, ६/६/१ ते ६/६/४, ६/१२(भाग) येथे बांधण्यात आलेली बिल्डींग डी, "ग्रॅण्ड व्ह्यू-७" को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि. मधील ४ था मजल्यावरील प्लॉट नं.४०१, अंदाजे क्षेत्रफळ ८०.३७ चौ. मी. (बांधकाम) आणि सीट आऊट चे क्षेत्रफळ १०.१६ चौ.मी. चा सर्वसामाईक भाग आणि कव्हर्ड कार पार्किंग जागा नं. डी-७, क्षेत्रफळ ९ चौ.मी. ही मिल्कत.</p>		
रिझर्व्ह किंमत	बयाणा रक्कम								
₹ ५४.०० लाख (₹ चोपन्न लाख फक्त)	₹ ५.४० लाख (₹ पाच लाख चाळीस हजार फक्त)								

टीप: १. मालमत्तेची तपासणी दि. ११.०१.२०२४ रोजी सकाळी ११:३० ते दुपारी १:३० या वेळेत करता येईल. २. टेंडर फॉर्मस अधिकृत अधिकारी यांचेकडे उपलब्ध आहेत. ३. ई-ऑक्शन संदर्भात अधिक माहितीसाठी अधिकृत अधिकार्याशी संपर्क साधावा. ४. बयाणा रक्कम (EMD) डिमांड ड्राफ्ट किंवा आरटीजीएस / एनईएफटी द्वारे 'दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि.' मध्ये ई-लिलाव ईएमडी खाते क्रमांक **COS370219, IFSC Code: COSB0000090** मध्ये दि. १२.०१.२०२४ रोजी सायं. ५:०० वाजे पर्यंत किंवा त्यापूर्वी जमा करता येईल.

सदरची १५ दिवसांची नोटीस नियम ८(६) एन्फोर्समेंट ऑफ सिव्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अन्वये कर्जदार कंपनी, संचालक, जामीनदार आणि गहाणदार यांना सुध्दा लागू आहे.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी बँकेच्या वेबसाइटवर <https://www.cosmosbank.com> व <https://cosmosbank.auctiontiger.net> येथे उपलब्ध आहे.

दिनांक : २३.१२.२०२३
ठिकाण : पुणे

राजेश कदम,
सहाय्यक महाव्यवस्थापक आणि अधिकृत अधिकारी,
दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि.